

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Ленина, 34 за 2017 год**

Начислено 964840,80

Оплачено 937256,69

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Смена канализационной трубы 100 мм	м	702,40	4	2809,60
2	Смена стояков ГВС на полипропилен	смета			127097,57
3	Смена стальных труб ХВС, ГВС 20 мм	м	431,98	14	6047,72
4	Смена сгонов до 20 мм	шт	152,78	62	9472,36
5	Смена вентилей до 20 мм	шт	275,69	11	3032,59
6	Смена полотенцесушителя	шт	1772,98	3	5318,94
7	Смена полотенцесушителя (заказчика)	шт	433,43	1	433,43
8	Смена эл. лампочки	шт	58,60	23	1347,80
9	Смена энергосберегающей лампочки	шт	170,31	3	510,93
10	Смена эл. патрона	шт	150,79	1	150,79
11	Смена эл. выключателя	шт	141,75	1	141,75
12	Демонтаж эл. провода	м	8,28	1	8,28
13	Монтаж эл. провода	м	69,46	1	69,46
14	Монтаж розетки	шт	317,70	1	317,70
15	Покраска труб в подвале	м2	212,18	1	212,18
16	Перегруппировка секций	секц	652,24	3	1956,72
17	Демонтаж радиатора	шт	231,58	5	1157,90
18	Установка радиатора заказчика	квт	235,16	5,46	1283,97
19	Пробивка отверстий в перекрытии	отв	90,36	1	90,36
20	Заделка отверстий в перекрытии	м3	9120,81	2,5	22802,03
21	Ремонт штукатурки фасада с инвентарных лесов	м2	618,46	67	41436,82
22	Ремонт штукатурки дверного откоса	м2	1131,63	8,8	9958,34
23	Ремонт штукатурки цоколя	м2	618,46	27,7	17131,34
24	Ремонт штукатурки стен (поясок)	м2	618,46	14,5	8967,67
25	Смена воздушных кранов	шт	401,90	2	803,80
26	Смена манжета	шт	337,18	1	337,18
27	Зачеканка раструбов	шт	270,68	2	541,36
28	Зачеканка раструбов	шт	318,15	1	318,15
29	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	1,726	2116,16
30	Профосмотр элеваторного узла	1 узел	408,68	2	817,36
31	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	2,092	2564,90
32	Профосмотр электрооборудования на лестничной клетке	100 л.кл.	2588,32	0	0,00
33	Профосмотр в квартирах	100кв.	16483,50	0,53	8736,26
34	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
35	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	2,092	1994,91
36	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	22	3596,34
37	Осмотр электрооборудования	шт	307,92	1	307,92
38	Снятие показаний эл. счетчиков ОДПУ	раз	307,92	12	3695,04
39	Снятие показаний домовых водосчетчиков(дом)	шт	307,92	12	3695,04
40	Установка хомута	шт	288,03	1	288,03
41	Очистка ливневого колодца	шт	129,52	1	129,52
42	Демонтаж унитаза	шт	198,11	1	198,11
43	Вывертывание и ввертыв.радиаторных пробок	шт	196,36	5	981,80
44	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	1	411,41
45	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	3	555,81
46	Регулировка приборов ц.о	прибор	261,56	2	523,12
47	Ремонт вентилей	шт	118,59	4	474,36
48	Ремонт смесителя	шт	237,04	6	1422,24
49	Смена вентилей заказчика	шт	319,68	5	1598,40
50	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	22	3450,70

51	Перенос выключателя	шт	75,75	1	75,75
52	Ремонт подъездного козырька(большой)	м2	105,78	6	634,68
53	Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	403,23	18	7258,14
54	Очистка подъездного козырька от льда	шт	403,23	0,4	161,29
55	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	1360	27077,60
56	Промывка труб центрального отопления	1000м3	482,24	13,6	6558,46
57	Ремонт патронов	шт	204,34	3	613,02
58	Ремонт проводки (обрыв)	м	953,59	2	1907,18
59	Аварийное обслуживание	руб			20593,44
60	Вывоз мусора	руб			50339,52
61	Дератизация и дезинсекция	руб			5339,04
62	Сервисное обслуживание приборов учета т/энергии	руб			7245,84
63	ВДПО	руб			4957,68
64	ВДГО	руб			3813,60
65	Электроэнергия	руб			10927,42
66	Содержание придомовой территории (уборка подвального помещения, очистка урн от мусора, уборка придомовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев , вывоз к/габаритного мусора, механизированная очистка внутриквартальных дорог, и т.д)	руб			241018,76
67	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата, труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)	руб			194815,21
	Всего				886013,08
	План				964840,80

Экономист

Тавлиярова Л.С.